

**OGGETTO: Asta pubblica per la vendita del fabbricato e dell'annesso terreno agricolo del fondo denominato "Barignano" in Via Barignano n. 1222 – Castel Bolognese (RA)**

### VERBALE DI ASTA PUBBLICA

con il sistema delle buste segrete contenenti le offerte in miglioramento del prezzo a base d'asta

L'anno **2020** il giorno **30** del mese di **Dicembre** alle ore **10:00**, presso la sede dell'ASP della Romagna Faentina in Piazza San Rocco n. 2 – Faenza, si è riunita la Commissione così composta:

- Dott. Giuseppe Neri – Direttore.....*Presidente e Resp. Procedimento*
- Andrea Montesi – Istruttore tecnico.....*Testimone*
- Amanda Naldoni – Istruttore amm.vo.....*Segr. verbalizzante*

#### PREMESSO CHE

- i beni immobili oggetto d'asta sono così individuati al Catasto del Comune di Castel Bolognese:
  - Catasto Terreni – totale Ha 0.40.49
    - ⇒ Foglio 10 – part. 163 – vigneto – R.D. 58,76 – R.A. 46,00;
  - Catasto Fabbricati
    - ⇒ Foglio 10 – part. 25 – sub. 1 – piano T1 – cat. A/6 – classe 2 – vani 6 – sup. catastale mq. 124 – R.C. 247,90;
    - ⇒ Foglio 10 – part. 25 – sub. 2 – piano T – cat. C/3 – classe 1 – sup. catastale mq. 37 – R.C. 78,09;
- con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'ASP n. 122 del 13.10.2020 è stato dato avvio al procedimento di alienazione;
- con Delibera dell'Assemblea dei Soci dell'ASP n. 14 del 03.12.2020 è stata autorizzata l'alienazione ed è stato autorizzato inoltre il Presidente pro-tempore alla sottoscrizione di tutti gli atti conseguenti e necessari all'attuazione di quanto disposto;
- con Determinazione dell'ASP n. 129 del 04.12.2020 è stato approvato l'avviso pubblico, stabilendo di procedere all'asta con il sistema delle buste segrete contenenti le offerte in miglioramento del prezzo a base d'asta senza alcun limite di aumento, come previsto dall'art. 73 lett. C e dall'art. 76 del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827;
- detto avviso – Prot. 2133 del 04.12.2020 – è stato pubblicato sul sito internet dell'ASP nella sezione *Amministrazione Trasparente / Bandi di gara e contratti / Informazioni sulle singole procedure in formato tabellare* e all'Albo Pretorio dei Comuni Soci dell'ASP;
- il prezzo a base d'asta è fissato in € 70.000,00.



Si rileva quanto segue.

**Entro il termine di presentazione delle offerte – ore 13:00 del 29.12.2020 – non è pervenuto nessun plico.**

**Alla luce di quanto sopra esposto, la Commissione dichiara l'asta deserta.**

Il presente verbale viene trasmesso al Consiglio di Amministrazione per l'approvazione ed agli uffici competenti per i successivi adempimenti.

La seduta si chiude alle ore 10:10.

Letto, approvato e sottoscritto.

Faenza, 30.12.2020

LA COMMISSIONE

- *Dott. Giuseppe Neri*  
Presidente e Responsabile del Procedimento
- *Andrea Montesi*  
Testimone
- *Amanda Naldoni*  
Segretario verbalizzante

