

OGGETTO: Lavori di sostituzione generatori con generatore a biomassa e realizzazione locale deposito pellet c/o struttura di Via Roma 21 a Casola Valsenio (RA) [PSR 2014-2020 – misura 7 – tipo operazione 7.2.01]

VERBALE DI GARA

a seguito di procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara
per l'affidamento dei lavori in oggetto

L'anno **2018** il giorno **20** del mese di **Marzo** alle ore **9.00**, presso la sede dell'ASP della Romagna Faentina in Piazza S. Rocco n. 2 – Faenza, si è riunito il Seggio di gara così composto:

- Geom. Carmine Severi – Responsabile Area Tecnica Patrimonio..... *Resp. Procedimento gara*
- Flavia Passaretti – Economo..... *Componente*
- Amanda Naldoni – Istruttore amm.vo..... *Segr. verbalizzante*

Non sono presenti altre persone.

PREMESSO CHE

- con Determinazione n. 11 del 18.01.2018 è stato approvato l'avviso di indagine di mercato per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- detto avviso Prot. 135 del 22.01.2018, è stato pubblicato sul sito internet dell'ASP nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" e nell'apposita sezione dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici (SITAR) in pari data;
- in data 14.02.2018 si è svolto il sorteggio pubblico per l'individuazione delle ditte da invitare alla procedura negoziata, giusto verbale in pari data, pubblicato sul sito internet dell'ASP;
- l'importo dei lavori soggetto a ribasso è pari a € 153.875,56 + € 5.419,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA.

Si rileva quanto segue.

- In data 23.02.2018 Prot. 436 è stata inviata tramite raccomandata A/R la lettera di invito a gara ai seguenti operatori economici:

n°	Ragione Sociale	Sede
1	S.I.F.I.S. Srl	Via dell'Assiolo, 34 – Roma
2	CEAR Soc. Coop.	Via Valle Bartina, 13/C – Fornace Zarattini (RA)
3	ACMAR Scpa	Via Girolamo Rossi, 5 – Ravenna (RA)
4	Adriatica Costruzioni Cervese Soc. Coop.	Via Salara Statale, 35/G – Castiglione di Cervia (RA)
5	Consorzio "Ciro Menotti" Scpa	Via Pier Traversari, 63 – Ravenna (RA)
6	C.I.L.A. Consorzio Scpa	Via dell'Artigianato, 38 – Faenza (RA)
7	C.I.A.F. Soc. Coop. Cons. p.a.	Via Correcchio, 19 – Forlì (FC)
8	CONTARDO IMPIANTI Srl	Via Conegliano, 96 int. 7/B – Susegana (TV)




9	I.T.E. IDROTERMOELETTRICA Srl	Via Pontida, 7 – San Benedetto del Tronto (AP)
10	EDILBENINCASA Srl	Via dell'Ecologia, 28 – Corigliano Calabro (CS)
11	DISAL IMPIANTI di Di Salvo Francesco	Via Balzico, 46 – Cava dei Tirreni (SA)
12	IM.I.S.C.A. Srl	Viale Australia, 13 – San Salvo (CH)
13	B.M.R. Srl Costruzioni Elettriche e Meccaniche	Via dell'Industria, 11/11A – Veggiano (PD)
14	ELECTRA Srl	Via G. Di Vittorio, 5 – Casalecchio di Reno (BO)
15	S.E.F.A. dei F.lli Carnicelli Srl	Via della Polveriera, 62/A – L'Aquila (AQ)
16	STUDIO OIKOS Srl	Via Perugia, 48 – Torino (TO)

- Entro il termine di presentazione delle offerte – ore 13.00 del 16.03.2018 – sono pervenuti al Protocollo dell'Ente n. 6 plichi:

n°	Data di arrivo	Ora di arrivo	Prot.	Ragione Sociale
1	15/03/2018		711	DISAL IMPIANTI di Di Salvo Francesco
2	15/03/2018		721	CONTARDO IMPIANTI Srl
3	15/03/2018		720	I.T.E. IDROTERMOELETTRICA Srl
4	15/03/2018		751	ELECTRA Srl
5	16/03/2018	9.20	753	C.I.L.A. Consorzio Scpa
6	16/03/2018	11.58	756	B.M.R. Srl Costruzioni Elettriche e Meccaniche

- Le ditte ACMAR Scpa (lettera del 02.03.2018) e S.E.F.A. dei F.lli Carnicelli Srl (PEC del 08.03.2018) hanno trasmesso nota di ringraziamento per l'invito, comunicando di essere impossibilitate a presentare offerta.

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 comma 2 lettera e) del D.Lgs. 50/2016, si procede al sorteggio del coefficiente da adottare nel caso in cui nel successivo sorteggio per la procedura di calcolo della soglia di anomalia venga estratta la lettera e) dello stesso articolo. Vengono pertanto predisposti n. 4 biglietti riportanti i valori 0,6; 0,7; 0,8; 0,9 che vengono ripiegati ed immessi in una scatola.

Il sorteggio è effettuato dalla dipendente Dott.ssa Anna Pezzi.

Viene estratto il biglietto contenente il **coefficiente 0,6**.

- Il Seggio di gara procede, quindi, all'esame esterno dei plichi e della documentazione contenuta nella busta "A – Documentazione", constatando quanto segue:

1	DISAL IMPIANTI di Di Salvo Francesco Via Balzico, 46 – Cava dei Tirreni (SA)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è AMMESSO .
2	CONTARDO IMPIANTI Srl Via Conegliano, 96 int. 7/B – Susegana (TV)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è AMMESSO .
3	I.T.E. IDROTERMOELETTRICA Srl Via Pontida, 7 – San Benedetto del Tronto (AP)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è AMMESSO .
4	ELECTRA Srl Via G. Di Vittorio, 5 – Casalecchio di Reno (BO)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è AMMESSO .
5	C.I.L.A. Consorzio Scpa Via dell'Artigianato, 38 – Faenza (RA)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è AMMESSO .

6	B.M.R. Srl Costruzioni Elettriche e Meccaniche Via dell'Industria, 11/11A – Veggiano (PD)	Il Plico e le buste interne A-B sono regolari e vengono siglati dai componenti del Seggio di gara. Viene letto ed esaminato il contenuto della busta "A – Documentazione" che risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito per cui il concorrente è AMMESSO .
---	---	---

- Dopodiché, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016, si stabilisce la soglia di anomalia procedendo al sorteggio del metodo, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono predisposti n. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d), e); vengono quindi ripiegati ed immessi in una scatola.

Il sorteggio è effettuato dalla dipendente Luciana Rimini.

Viene estratto il biglietto contenente **la lettera b)** e precisamente *"media aritmetica dei ribassi percentuali con esclusione del 20% rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a 0 la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra"*.

- Il Seggio di gara procede pertanto all'apertura delle **buste "B"** contenenti l'offerta economica dei concorrenti ammessi. Il Responsabile del Procedimento di gara legge ad alta voce il ribasso offerto da ciascun concorrente, come di seguito specificato:

1	DISAL IMPIANTI di Di Salvo Francesco	11,50%
2	CONTARDO IMPIANTI Srl	19,27%
3	I.T.E. IDROTERMOELETTRICA Srl	20,246%
4	ELECTRA Srl	18,384%
5	C.I.L.A. Consorzio Scpa	26,80%
6	B.M.R. Srl Costruzioni Elettriche e Meccaniche	8,15%

Viene quindi accertato che:

- la documentazione contenuta nella busta "B – Offerta economica" risulta conforme a quanto previsto dalla lettera di invito relativamente a tutti i suddetti concorrenti;
- non risultano offerte imputabili ad un unico centro decisionale;
- ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10, non risulta esercitabile la procedura di esclusione automatica.

Pertanto, si procede al calcolo della soglia di anomalia mediante l'applicazione del suddetto metodo b) sorteggiato e si determina la soglia di anomalia che risulta pari al 18,827%.

Viene quindi redatta la seguente **graduatoria finale**:

1	C.I.L.A. Consorzio Scpa	26,80%
2	I.T.E. IDROTERMOELETTRICA Srl	20,246%
3	CONTARDO IMPIANTI Srl	19,27%
4	ELECTRA Srl	18,384%
5	DISAL IMPIANTI di Di Salvo Francesco	11,50%
6	B.M.R. Srl Costruzioni Elettriche e Meccaniche	8,15%

Accertato che l'offerta prima classificata risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Alla luce di quanto sopra esposto, il Responsabile del Procedimento di gara

DICHIARA

aggiudicataria provvisoria della procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di sostituzione generatori con generatore a biomassa e realizzazione locale deposito pellet c/o struttura di Via Roma 21 a Casola Valsenio (RA)" – CIG 735554970D / CUP C65F17000030002, la ditta **C.I.L.A. Consorzio Scpa con sede a Faenza (RA) in Via dell'Artigianato, 28 – C.F./P.IVA 00085380392, che ha presentato un ribasso pari al 26,80%** da applicarsi sull'importo dei lavori, come si evince dal seguente schema:

Importo lavori soggetto a ribasso	153.875,56
Ribasso pari al 26,80%	- 41.238,65
Importo al netto di oneri sicurezza	112.636,91
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	5.419,23
Importo di aggiudicazione (IVA esclusa)	118.056,14

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara all'ASP della Romagna Faentina per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

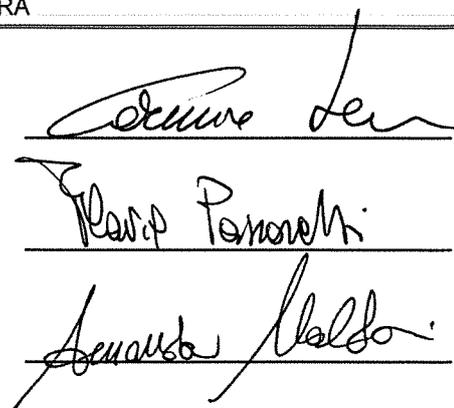
Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 11.00 dichiara chiusa la seduta, provvede alla raccolta di tutto il materiale che viene consegnato ai competenti servizi per il proseguo della procedura.

Letto, approvato e sottoscritto.

Faenza, 20.03.2018

IL SEGGIO DI GARA

- *Geom. Carmine Severi*
Responsabile del Procedimento di gara
- Flavia Passaretti
Componente
- *Amanda Naldoni*
Segretario verbalizzante



The image shows three handwritten signatures in black ink, each written on a horizontal line. The signatures are cursive and correspond to the names listed in the adjacent list: Carmine Severi, Flavia Passaretti, and Amanda Naldoni.